询价采购文件

项目名称：后装机房建设项目（第二次）

采购人：重庆市黔江中心医院

二〇二五年八月

目 录

[第一篇 询价采购邀请书 - 3 -](#_Toc5240)

[一、询价内容 - 3 -](#_Toc24912)

[二、资金来源 - 3 -](#_Toc10994)

[三、供应商资格要求 - 3 -](#_Toc30656)

[四、询价有关说明 - 3 -](#_Toc9636)

[五、投标保证金 - 4 -](#_Toc27324)

[六、响应有关规定 - 4 -](#_Toc19484)

[七、联系方式 - 5 -](#_Toc32562)

[八、特别说明 - 5 -](#_Toc25790)

[第二篇 项目技术规格、数量及质量要求 - 6 -](#_Toc27235)

[一、 项目概况 - 6 -](#_Toc24201)

[二、项目技术需求 - 7 -](#_Toc16590)

[第三篇 项目商务要求 - 10 -](#_Toc19432)

[一、合同签订 - 10 -](#_Toc3143)

[二、工期 - 10 -](#_Toc24725)

三、验收 - 10 -

四、支付办法 - 10 -

[五、缺陷整改期、维保期、质保期 - 11 -](#_Toc24565)

[六、违约责任 - 12 -](#_Toc24666)

[七、其他 - 13 -](#_Toc21254)

[八、争议解决 - 15 -](#_Toc12500)

[第四篇 供应商须知 - 16 -](#_Toc20141)

[一、供应商条件 - 16 -](#_Toc11543)

[二、询价采购文件 - 16 -](#_Toc30094)

[三、采购要求 - 16 -](#_Toc14008)

[四、成交供应商的确定和变更 - 18 -](#_Toc16840)

[五、成交通知书 - 18 -](#_Toc24509)

[六、质疑处理 - 18 -](#_Toc19942)

[七、签订合同 - 20 -](#_Toc24641)

[第五篇 采购程序、评定成交的标准、无效报价及采购终止 - 21 -](#_Toc13277)

[一、采购程序 - 21 -](#_Toc30067)

[二、评定成交的标准 - 23 -](#_Toc9761)

[三、无效报价 - 23 -](#_Toc29625)

[四、采购终止 - 24 -](#_Toc27706)

[第六篇 合同主要条款和格式合同（样本） - 25 -](#_Toc7756)

[第七章 响应文件格式 - 27 -](#_Toc14086)

[一、经济部分 - 27 -](#_Toc6899)

[二、资格条件及其他 - 27 -](#_Toc29711)

[三、其他应提供的资料（如有） - 27 -](#_Toc27782)

# 第一篇 询价采购邀请书

## 一、询价内容

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 最高限价（万元） | 备注 |
| 1 | 重庆市黔江中心医院后装机房建设项目（第二次） | 299 |  |

## 二、资金来源

自筹资金，预算金额299万元。

## 三、供应商资格要求

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

（三）本项目的特定资格要求：具备建设行政主管部门颁发的有效的建筑工程施工三级及以上资质。

## 四、询价有关说明

（一）凡有意参加询价的供应商，请在重庆市黔江中心医院官网（https://www.qjzxyy.cn/）上下载本项目询价通知书以及图纸、澄清等报价前公布的所有项目资料，无论供应商下载与否，均视为已知晓所有实质性要求内容。

（二）询价通知书公告期限：自采购公告发布之日起至少三个工作日。

1.询价通知书获取期限：2025年8月14日至2025年8月20日。

2.询价通知书阅览：详见本项目询价公告的附件。

（三）响应文件递交

1.响应文件递交方式：现场递交。

2.递交开始时间、截止时间：2025年8月20日北京时间14:00—14:30，逾期视为无效响应，所产生的后果自行承担。

（四）询价信息

1.询价开始时间：2025年8月20日北京时间14:30

2.询价方式：本项目采用询价方式，供应商的法定代表人或其授权代表须现场参与。

3.询价地点：重庆市黔江中心医院科教楼二楼三会议室。

## 五、投标保证金

无。

## 六、响应有关规定

（一）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项（包）下的采购活动，否则均为无效报价。

（二）为该采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

（三）本项目的澄清文件（如果有）一律在重庆市黔江中心医院官网（https://www.qjzxyy.cn/）上发布，请各供应商注意下载；无论供应商下载或领取与否，均视同供应商已知晓本项目澄清文件（如果有）的内容。

（四）超过响应文件截止时间递交的响应文件，恕不接收。

（五）询价费用：无论询价结果如何，供应商参与本项目询价的所有费用均应由供应商自行承担。

（六）本项目不接受联合体参与报价，否则按无效处理。

（七）本项目不接受合同分包，否则按无效处理。

（九）存在以下情况之一，将拒绝其参与本次采购活动：

1.被人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单且在被执行期内；

2.被列入《重庆市工程建设领域询价采购参与询价采购信用管理暂行办法》规定的重点关注名单且记分达到12分且在记分有效期内；

3.被列入《重庆市工程建设领域询价采购参与询价采购信用管理暂行办法》规定的重庆市工程建设领域询价采购参与询价采购失信惩戒对象名单（以下称黑名单）且在记分有效期内；

4.被国家、重庆市（含市或任意区县）有关行政部门处以暂停参与采购资格行政处罚，且在处罚期限内；

5.被重庆市住房和城乡建设主管部门暂停在渝承揽新业务且在暂停期内。

## 七、联系方式

联 系 人：王贇

联系电话：13996912912

## 八、特别说明

采购人不组织现场踏勘，各潜在投标人务必自行自费联系采购人该项目负责人踏勘现场，以掌握现场条件、道路条件、现场与图纸是否一致、图纸与清单是否一致（有无漏项、清单描述是否准确全面）、施工难度、工程量、工队间（企业）的配合、储存条件、业主单位要求（工程质量、工艺要求、工期、安全、材料要求、成品保护等）、验收条件等，一旦参与了报价或签订合同，再由此引起的索赔、增加费用、质疑、修改设计、变更工艺或材料、降低质量标准、实质性改变合同条款等采购人均不予批准，中标人需按照原设计、清单和相关规范完成施工内容，采购人无需另行支付费用。

# 第二篇 项目技术规格、数量及质量要求

## 项目概况

（一）采购需求一览表

### 详清单、图纸。

（二）报价要求：最高限价299万元（大写：人民币贰佰玖拾玖万元整），总价最低者中标并签订合同，本次单价为全费用综合单价，参加投标单位报价均不能超过采购人所列的单价限价、小计、总价，超过作废标处理。报价包括：成本费、人工费、材料费、机具使用费、管理费、利润、运费、安装费、安装配套辅助材料费、税费、质保、维保、保险、售后服务、卫生、安全文明施工、防辐射检测费、医疗设备安装费，医疗气体安装、相关标识系统安装等所有费用。以及完成本询价采购文件所有要求的其余费用，且无论任何原因在合同有效期内均不得调整成交单价。

（三）质量要求：所有产品及零部件、材料都必须是全新、未使用过且符合国家及行业颁发现行的有关设计、制造技术标准和规范，并满足采购方的使用要求。同时，供应商需提供样品供采购人确认后方可施工。

（四）服务要求：

1. 运输、保险、安装、调试及其附带工程实施，含设备、备品备件、特殊工具、相关资料的提供等。

### 2. 该项目完工后必须提供后装机房的防护射检测合格报告、必须配合采购人取得环评、控评合格报告，以及配合采购人办理辐射安全许可证、放射诊疗许可证，相关检测、配合费包含在合同总价之内。

3. 若涉及附加服务或额外服务，采购人不支付附加和额外服务酬金）

## 二、项目技术需求

（一）医疗洁净板参数

1.结构工艺：以精细石英砂、进口木浆纤维、波兰特水泥为无机芯层、浸渍装饰纸为装饰面层并在表面添加透明耐磨层。

2.燃烧性能：A2级

3.石棉含量：100%不含石棉

4.大肠杆菌 TACC8739、金黄色葡萄球菌 TACC6538P、粪肠球菌 TACC33186、金黄色葡萄球菌 TACC6538P、肺炎克雷伯氏菌 TACC4352、肠沙门氏菌肠亚种 ATCC14028，抗菌率99.99%。**（投标时必须提供带有CNAS和CMA标志的检测报告并加盖生产厂家公章)**

5.甲型流感病毒H3N2(ATCC VR-1679)细胞宿主名称: MDCK细胞/肠道病毒 71 型(ATCC VR-1432)宿主名称: Vero 细胞/甲型流感病毒HIN1: A/PR/8/34(ATCC VR-1469)宿主名称: MDCK细胞/人冠状病毒HCoV-229E(ATCC VR-740)宿主名称:Vero 细胞，抗菌率99.99%。

6.新冠病毒灭活性（添加抗新冠病毒灭活性添加剂以后具备此功能，普通产品不具备该功能）灭活率97%。**（投标时必须提供第三方检测报告并加盖生产厂家公章)**

7.巴西曲霉 ATCC 9642 、嗜松篮状菌 ATCC 11797、球毛壳霉 ATCC 6205 、绿色木霉 ATCC 9645、出短梗霉 ATCC 15233，防霉等级0级。**（投标时必须提供第三方检测报告并加盖生产厂家公章)**

（二）低密度灰硅基层板

1.表观密度：1.0±0.15g/cm3；握钉力(板面)：≥1110N；抗折强度(干燥强度)：≥6.5MPa；抗冲击强度：≥4.4kJ/m；内结合强度：0.53MPa；导热系数：≤0.12W/(m K)；湿涨率：≤0.21%；吸水厚度膨胀率：0.00%；**（投标时必须提供第三方检测报告并加盖生产厂家公章)**

2.放射性：零辐射，符合A类装修放射性要求；甲醛释放量：100%无甲醛；总体发挥有机化合物：100%无；燃烧性能：不燃性A1级；**（投标时必须提供第三方检测报告并加盖生产厂家公章)**

3.弹性模量：3280MPa；静曲强度：7.9MPa；**（投标时必须提供第三方检测报告并加盖生产厂家公章)**

4.表面耐湿热性能：五级:无明显变化；

5.材料产烟毒性危险级别：从产烟浓度、麻醉性、刺激性三方面都符合安全级(AQ1)；**（投标时必须提供第三方检测报告并加盖生产厂家公章)**

（三）同质透心医用专用PVC地胶参数

1.耐化学腐蚀：依据 ISO 26987标准,化学试剂为：氢氧化钠50%、过氧化氢30%、硫酸98%、84 消毒液、酒精75%、丙酮、异丙醇、乙酸乙酯、苯酚5%、甲苯、乙酸10%、炭黑、鞋油、石蜡、咖啡、汽油、橄榄油、碘酒2%、碘伏0.5%、洗手液等不少于20项，接触时间为2h，检测结果均为表面无影响。**（投标时必须提供带有CNAS和CMA标志的检测报告并加盖生产厂家公章)**

2.表面耐污染性能测试：依据 GB/T 17657-2022标准，测试试剂至少包含：高氯酸（72%）、硝酸（65%）、盐酸（37%）、乙酸（99%）、磷酸（85%）、氢氧化钠（40%）、二氯甲烷（99%）、王水、双氧水（30%）等 16项，接触时间不少于24h，检测结果均为 5级（无明显变化）。**（投标时必须提供带有CNAS和CMA标志的检测报告并加盖生产厂家公章)**

3.耐磨性：依据GB/T 11982.2-2015标准，耐磨等级≥T级。**（投标时必须提供带有CNAS和CMA标志的检测报告并加盖生产厂家公章)**

4.有害物质释放:依据 GB18586 标准，检测结果：氯乙烯单体未检出；可溶性镉（Cd）未检出；可溶性铅（Pb）≤1.75mg/㎡。**（投标时必须提供带有CNAS和CMA标志的检测报告并加盖生产厂家公章)**

# 第三篇 项目商务要求

## 

## 一、合同签订

确认供应商后20个工作日内签订合同，合同由采购人按照该采购采购文件内容进行编制，签订的合同不可实质性的改变其采购文件要求。合同签订地点在重庆市黔江区正阳街道重庆市黔江区中心医院。供应商向采购人提交盖鲜章的营业执照复印件、法定代表人身份证复印件作为合同附件。

## 二、工期

## 1. 合同签订后，在80天之内完成合同、图纸及清单所有内容，确保该项目正常使用。

2. 工期逾期在10个日历天内完成的处违约金200元/天；逾期超10日历天后的处违约金500元/天；逾期超30日历天后如接到采购人书面要求供应商退场的通知后，供应商必须无条件交出项目场地，如有到场的货物自行自费撤场，否则视为无主处理。

三、验收

1. 供应商采购的材料、构件等必须提供产品合格证明等相关资料，材料到达现场后，供应商应在采购人工作人员在场情况下当面开箱，共同清点、检查外观，作出开箱记录，双方签字确认。开箱验收仅为初验，不作为产品合格认定的依据。

2. 中标单位完成合同和清单约定的所有工作后，需要报采购人，由采购人组织相关人员对完成内容进行验收，根据验收结论出具验收报告，验收报告作为付款支付依据之一。

### 3. 该项目取得防辐射合格报告，环评、控评合格报告，辐射安全许可证、放射诊疗许可证后，才视为项目验收合格。

四、支付办法

1. 在合同签订前向采购人缴纳合同金额10%的履约保证金，未按时缴纳视为放弃中标资格；验收合格并完成合同约定的所有工作后，供应商可向采购人申请无息原路返还（如有违约情形需扣除违约处罚金额）。

### 2. 本项目无预付款，工程完成总工程量的50%，支付合同金额30%，工程实体完工支付至合同金额70%。

3. 工程完成结算审计，且项目正常运行1个月后支付至结算审定金额的95%，留5%的质保金质保期满后支付。

4. 由供应商填写费用报销单，按采购人财务管理办法申报、审批、支付，如需办理出入库等程序，供应商按采购人相关程序办理。

5. 采购人与供应商或供应商与第三方有纠纷或诉讼有未完结的情形时，暂停支付费用（包括履约保证金）。

## 五、缺陷整改期、维保期、质保期

1. 质保、维保期 2 年，从验收合格之日起开始计算，除人为和不可抗力导致的损坏，整改事项全免费。

2. 响应时间：日常维修接到维修电话后30分钟到达现场，2小时内完成整改 。

3. 未按时进行维修整改处违约金500元/次，同时未按响应时间维修整改，采购人另行安排他人所产生的费用在应支款项中据实扣除。

4. 质保期满退还质保金前需做一次全面维修、检查、维护，达到正常使用状态。

## 六、违约责任

1. 合同履行期间，如供应商转包给第三方，采购人可单方终止合同，并不退还履约保证金。

2. 供应商有违约情况，本违约责任中未明确的事项，处供应商违约金800元/次/项，情节严重的采购人可视情况单方解除合同且全额扣除履约保证金。

3. 以各种理由不按时缴纳履约保证金、签订合同的情况，拒绝履行合同责任、义务，采购人可向采购管理行政部门报告将其纳入不诚信名单管理。

4. 供应商供应的材料达不到验收要求的，自行承担退换责任。

5. 供应商需服从采购人的管理、协调，否则处供应商违约金500-1000元/次/项，情节严重的采购人可视情况单方解除合同且全额扣除履约保证金。

6. 供应商施工过程中需注意安全防护且不能影响科室正常医疗秩序，否则处供应商违约金800元/次/项，情节严重的采购人可视情况单方解除合同且全额扣除履约保证金。

7.该项目完工后必须提供后装机房的防护射检测合格报告，如检测不合格，供应商承担所有整改费用和再次检测的费用，并赔偿采购人违约金20000元/次。

## 8.该项目完工后必须配合采购人取得环评、控评合格报告，以及配合采购人办理辐射安全许可证、放射诊疗许可证，如检测不合格，供应商承担所有整改费用和再次检测的费用，并赔偿采购人违约金20000元/次。

## 七、其他

1. 潜在供应商参与响应即视为完全接受询价采购文件所有条款；评审后不接受对询价采购文件的质疑和投诉。

2. 安全责任。合同履行期间，供应商及其员工的服务行为给采购人、供应商及第三人造成的人身、财产损害等安全责任，由供应商承担全部赔偿责任和其他法律责任。

3. 供应商需接受采购人的管理，项目成果必须满足重庆市黔江中心医院使用要求。

4. 各潜在供应商务必自行自费到项目现场实地踏勘，以掌握施工及安装条件、工队间的配合、材料堆放要求、昼夜施工要求等；各潜在供应商务必踏勘现场，否则，由此引起的索赔、增加费用等采购人均不予批准。

5. 验收合格书面交付采购人前的成品保护责任由供应商承担，施工过程中对其余区域成品保护由供应商承担，如有损坏，自行恢复。

6. 无论是否验收、是否解除合同或双方存在纠纷尚未解决等情况，供应商均不得阻碍采购人对房屋的使用和开展医疗、办公业务，否则供应商除承担相应的法律责任外，还承担被全额扣除履约保证金的责任。

7. 该项目如有新增项目清单中有参考价格的，参考清单价格执行，如无参照价格的，按照13清单18定额进行组价并按该项目的中标总价与清单总价下浮比例进入审计结算（材料价按照当期重庆市造价信息价执行，如无信息价，则执行黔江当地市场价，新增价格统一在结算审计后支付）。

8. 该项目验收合格后30日历天内，供应商一次性向采购人提供签证资料、收方资料、施工前后图片、结算书等竣工结算资料送审，采购人按照医院内控管理制度办理；未按时提供或提供资料不全，供应商自行承担被审减和不能支付款项的风险。

9. 验收合格书面交付采购人前的成品保护责任由供应商承担，供应商因切实做好保护措施，费用包含在合同安全文明施工费里面。

10. 供应商施工估算超过合同价时，需书面报采购人确认，否则视为所施工内容不需要采购人支付费用。

11.机房建设涉及到的各类系统，比如监控、强弱电、消防等系统必须接入医院现有系统内，保障系统正常运行，费用包含在合同总价里面。

12. 该项目要求供应商昼夜施工作业，加快项目建设。但如白天施工影响医院正常运行，则不允许供应商白天施工，要求施工单位在招标之前提前考虑该因素，做好夜间施工的相关措施，供应商不能因昼夜施工问题提出工期延误和索赔。

13.该项目所使用的材料，比如乳胶漆、灯具、插座、开关、面板、空调、接口、强弱电线路等必须满足国标，使用十大品牌任意一个品牌，严禁使用贴牌、杂牌。

14.对原有设施、设备、管网、消防的拆除与保护，以现场指定为准，供应商必须无条件配合。

15. 依据相关法律法规、技术标准和规范等完成重庆市黔江中心医院后装机房建设项目，本次清单中显示的工程量为预算量。特别提醒：自行踏勘施工现场，核实现场施工情况，并进行预判；实际实施时工程量清单有增减，供应商必须无条件配合实施，采购人不作任何补偿、赔偿。

## 八、争议解决

## 采购人与供应商双方在合同履行中发生的任何争议，应协商解决。协商不成任何一方均有权向采购人所在地人民法院提起诉讼。采购人为实现债权支出的诉讼费/仲裁费、律师费、执行费、鉴定费、差旅费等由供应商承担。仲裁或诉讼进行过程中，双方将继续履行本合同未涉仲裁或诉讼的其它部分。

# 

# 第四篇 供应商须知

## 

## 一、供应商条件

合格供应商应完全符合询价采购文件第一篇中规定的供应商资格条件，并对询价采购文件作出实质性响应，拟成交供应商在签订合同时提交相关资料。

## 二、询价采购文件

询价采购文件是供应商编制响应文件的依据，是评审委员会评判依据和标准。询价采购文件也是采购人与成交供应商签订合同的基础。

询价采购文件由询价采购邀请书；项目技术规格、数量及质量要求；商务条款；供应商须知；采购程序、评定成交的标准、无效报价及采购终止；合同主要条款和格式合同（样本）；响应文件格式等七部分组成。

## 三、采购要求

（一）响应文件

施工企业应当按照询价采购文件的要求编制响应文件，并对询价采购文件提出的要求和条件作出实质性响应，响应文件原则上采用软面订本，同时应编制完整的页码、目录。

响应文件组成：响应文件由第七篇“响应文件格式要求”规定的部分和施工企业所作的一切有效补充、修改和承诺等文件组成，施工企业应按照第七篇“响应文件格式”规定的目录顺序组织编写和装订并密封，也可在基本格式基础上对表格进行扩展，未规定格式的由施工企业自定格式。

（二）提交响应文件的份数和签署

1. 响应文件一式贰份，其中正本一份，副本一份。

2. 在响应文件正本中规定签字、盖章的地方必须按其规定签字、盖章。还应在封套上注明“正本”、“副本”。

3.投标工程量清单电子版本和盖章的pdf版本装入u盘，随纸质版装入投标文件袋密封(报价书单独装入投标文件袋，响应文件正副本及U盘装入一个文件袋中），。

### 4.若供应商对响应文件的错处作必要修改，则应在修改处加盖供应商公章或由法定代表人（或其授权代表）或自然人（供应商为自然人）签署确认。

### 5.电报、电话、传真形式的响应文件概不接受。

（三）各个施工企业可派1-2名代表参与采购，至少1人应为法定代表人或具有法定代表人授权委托书的授权代表。

（四）修正错误

若供应商所递交的响应文件或报价中的价格出现大写金额和小写金额不一致的错误，以大写金额修正为准。

询价小组或采购人按上述修正错误的原则及方法修正供应商的报价，供应商同意并签署确认后，修正后的报价对供应商具有约束作用。如果供应商不接受修正后的价格，将视为无效报价。

### （五）响应文件的递交（网下询价适用）

### 响应文件的正本、副本以及电子文档均应密封送达报价地点，应在封套上注明询价项目名称、供应商名称。若正本、副本以及电子文档分别进行密封的，还应在封套上注明“正本”、“副本”、“电子文档”字样。

### （六）响应文件语言：简体中文

## 四、成交供应商的确定和变更

（一）成交供应商的确定

采购人应当在评审后5个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且报价最低的原则确定成交供应商。

（二）成交供应商的变更

1.成交供应商拒绝签订采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人顺序，确定排名下一位的候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。拒绝签订采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

2.成交供应商无充分理由放弃成交的，采购人将向同级财政部门报告，财政部门将根据相关法律法规的规定进行处理。

## 五、成交通知书

1. 采购人依法确定成交供应商后，以书面形式发出成交通知书。

2. 成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商放弃，应当承担相应的法律责任。

## 六、质疑处理

供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益收到伤害的，可向采购人以书面形式提出质疑。

提出质疑的应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

（一）质疑时限、内容

1.供应商认为采购文件使自己的权益受到损害的，可以在采购文件公示截止期前，以书面形式向采购人提出质疑。供应商认为采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。

2.供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函应当包括下列内容（下列内容不全将不予受理）：

（1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（2）质疑项目的项目名称、项目号以及采购执行编号；

（3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（4）事实依据；

（5）必要的法律依据；

（6）提出质疑的日期；

（7）营业执照（或事业单位法人证书，或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明）复印件；

（8）法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件和其授权代表的身份证复印件（供应商为自然人的提供自然人身份证复印件）；

3.供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

（二）质疑答复

采购人应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

（三）其他

1.供应商应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）及相关法律法规要求，在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

2.质疑函范本可在财政部门户网站和中国政府采购网下载。

## 七、签订合同

1.采购人应当自成交通知书发出之日起20日内，按照询价采购文件和成交供应商响应文件的约定，与成交供应商签订书面合同。所签订的合同不得对询价采购文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

2.询价采购文件、成交供应商的响应文件及澄清文件等，均为签订合同的依据和不可分割的一部分。

# 第五篇 采购程序、评定成交的标准、无效报价及采购终止

## 

## 一、采购程序

（一）询价按询价通知书规定的时间和地点进行。

（二）由本项目询价小组对各供应商的资格条件、实质性响应等进行审查。

1.资格性审查。依据法律法规和询价通知书的规定，对响应文件中的资格证明材料、保证金等进行审查。资格性审查内容如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查因素** | | **检查内容** |
| （一） | 《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定 | 1.具有独立承担民事责任的能力 | 1.供应商法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明或社会团体法人登记证书（提供复印件）。  2.供应商法定代表人身份证明和法定代表人授权代表委托书。 |
| 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | 供应商提供“基本资格条件承诺函”（格式详见第七篇） |
| 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 |
| 4.有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录 |
| 5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录 |
| 6.法律、行政法规规定的其他条件 |  |
| 7.本项目的特定资格要求 | 如有按“第一篇”要求提供 |
| （二） | 落实政府采购政策需满足的资格要求 | | 如有按“第一篇”要求提供 |

注：根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条“参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录”中“重大违法记录”，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。行政处罚中“较大数额”的认定标准，按照“财政部关于《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条第一款“较大数额罚款”具体适用问题的意见（财库〔2022〕3 号）”执行。供应商可于响应文件递交截止时间前通过 “信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、"中国政府采购网"(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询信用记录。

2.实质性响应审查。询价小组应当对响应文件进行评审，并根据询价通知书规定的采购程序、评定成交的标准等事项与实质性响应询价通知书要求的供应商进行评审。未实质性响应询价通知书的响应文件按无效处理，询价小组应当告知有关供应商。实质性响应审查内容如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **审查因素** | **审查标准** |
| 1 | 响应文件签署或盖章 | 按“第七篇响应文件格式要求”要求签署或盖章 |
| 法定代表人身份证明及授权委托书 | 法定代表人身份证明及授权委托书有效，符合询价通知书规定的格式，签署或盖章齐全。 |
| 响应方案 | 只能有一个响应方案。 |
| 报价唯一 | 只能有一个有效报价，不得提交选择性报价。 |
| 2 | 响应文件份数 | 响应文件正、副本数量（含电子文档）符合询价通知书要求。 |
| 3 | 响应文件内容 | 对询价通知书第二篇、第三篇规定的询价内容进行实质性响应。 |
| 询价有效期 | 响应文件及有关承诺文件有效期为提交响应文件截止时间起90天。 |

（三）询价小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

询价小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人（或其授权代表）或自然人（供应商为自然人）签署或者加盖公章。由授权代表签署的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签署并附身份证明。

（四）评审的依据为询价通知书和响应文件（含有效的补充文件）。询价小组判断响应文件对询价通知书的响应，仅基于响应文件本身而不靠外部证据。

## 二、评定成交的标准

（一）询价小组将依照本询价通知书相关规定对技术（质量）和服务均能满足实质性响应要求的供应商所提交的报价按照由低到高的顺序提出3名以上成交候选人，并编写评审报告。

（二）若供应商的报价相同，按技术（质量）的优劣顺序排列；以上都相同的，按服务条款的优劣顺序排列。以上所有都相同的，由采购人委托询价小组采取随机抽取方式确定。

（三）成交价格=成交供应商的报价。

## 三、无效报价

供应商发生以下条款情况之一者，视为无效报价：

（一）供应商不符合规定的资格条件的；

（二）供应商未通过实质性响应审查的；

（三）供应商所提交的响应文件未按“第七篇响应文件格式要求”要求签署或盖章的；

（四）供应商的报价超过采购预算或最高限价的；

（五）供应商不接受询价小组修正后的价格的；

（六）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项（包）报价的；

（七）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商再参加该采购项目的其他采购活动的；

（八）同一合同项（包）下的货物，制造商参与报价，再委托代理商参与报价的；

（九）供应商响应文件内容有与国家现行法律法规相违背的内容，或附有采购人无法接受条件的；

（十）法律、法规和询价通知书规定的其他无效情形。

## 四、采购终止

出现下列情形之一的，采购人应当终止询价采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

（一）因情况变化，不再符合规定的询价采购方式适用情形的；

（二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（三）在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

# 第六篇 合同主要条款和格式合同（样本）

重庆市黔江中心医院###合同

采购人：重庆市黔江中心医院

供应商：

采购人##项目经医院询价比选，供应商为中标单位，根据《中华人民共和国民法典》之规定，经双方友好协商达成以下合同条款。

一、交货日期、地点

二、合同总价、总价包含内容、支付方式

三、履约保证金缴纳、退还

四、技术、质量要求

五、验收

六、售后服务

七、采购人的权利和义务

1. 采购人有权监督供应商安全文明施工。

2. 按合同约定支付工程款。

八、 供应商的权利和义务

1. 自觉接受采购人的监督，对采购人提出的问题及时整改。

2. 严格遵守有关规章制度及操作规范，落实好服务过程中的各项安全措施，确保其员工在服务过程中的自身安全和采购人及第三人的人身财产安全。如因供应商的管理过错及其员工的服务行为给甲、乙双方及第三人造成的人身财产损害的，供应商应承担全部赔偿责任和其他法律责任。

3. 损坏公物、设备照价赔偿。

九、 违约责任

十、附则

1. 本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，如协商不成的向采购人所在地人民法院提起诉讼。

2. 本合同未明确的事项按照询价采购文件执行。询价采购文件、响应文件、成交通知书是合同不可分割的一部分。

本合同一式柒份，采购人执伍份、供应商执两份，自双方盖章、签字起生效，生效次日起开始计算工期。

附件：供应商营业执照复印件、供应商法定代表人身份证复印件

采购人（盖章）： 供应商（盖章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

开户行：

银行账号：

经办人： 经办人：

电话： 电话：

签订时间： 年 月 日

# 第七章 响应文件格式

## 一、经济部分

（一）报价函

（二）清单明细表

## 二、资格条件及其他

（一）营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）复印件加盖施工企业公章

（二）法定代表人身份证明书（格式）

（三）法定代表人授权委托书（格式）

（四）书面声明（格式）

（五）基本资格承诺函（格式）

（六）特定资格条证明文件（如有）

（七）商务条款差异表（格式）

（八）技术条款差异表（格式）

## 三、其他应提供的资料（如有）

其他与项目有关的资料加盖施工企业公章

一、经济部分

（一）报价函

报价函

重庆市黔江中心医院：

我方收到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（项目名称）的询价采购文件并进行了现场实地踏勘，经详细研究，决定参加该项目的采购。

1. 愿意按照询价采购文件中的一切要求，提供本项目施工及采购文件的其他要求，报价为人民币大写： 元；人民币小写： 元。

2. 我方现提交的响应文件为：响应文件正本 份，副本 份。

3. 我方完全理解和接受贵方询价采购文件的一切规定和要求，无异议。

4. 我方提交的所有投标文件、资料都是准确和真实的，如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切法律责任。在整个采购过程中，我方若有违规行为，接受相关规定给予惩罚。

5. 我方若成为该项目施工单位，将按照最终采购结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

6. 我方同意按询价采购文件规定，交纳询价采购文件要求的保证金。

7. 我方未为该项目提供整体设计、造价等服务。

　　　　　　　　　　　　　施工单位（公章）：

　　　　　　　　　　　　　地址：

　　　　　　　　 联系人及电话：

年 月 日

二、资格条件及其他

（一）营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）复印件加盖公章；组织机构代码证复印件加盖公章

注：施工企业按“多证合一”登记制度办理营业执照的，组织机构代码证、税务登记证（副本）和社会保险登记证以提供的法人营业执照（副本）复印件并加盖公章为准。

（二）法定代表人身份证明书（格式）

项目名称：

致重庆市黔江中心医院：

（法定代表人姓名） 在（施工单位名称） 任（职务名称）职务，是（施工单位名称）的法定代表人。

特此证明。

施工单位（公章）：

年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

（三）法定代表人授权委托书（格式）

项目名称：

致重庆市黔江中心医院：

（施工单位法定代表人名称）是（施工单位名称）的法定代表人，特授权（被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理上述项目的采购、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权人单位法定代表人（签字或盖章）：

　　　　 施工单位：（公章）

年　　月　　日

（附：被授权人身份证正反面复印件）

（四）书面声明（格式）

书面声明

项目名称：

致重庆市黔江中心医院：

（施工单位名称）郑重声明，我公司具有良好的商业信誉，具有履行合同所必需的施工能力，我司承诺不存在下列情形之一：

1. 被人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单且在被执行期内；

2. 被列入《重庆市工程建设领域询价采购参与询价采购信用管理暂行办法》规定的重点关注名单且记分达到12分且在记分有效期内；

3. 被列入《重庆市工程建设领域询价采购参与询价采购信用管理暂行办法》规定的重庆市工程建设领域询价采购参与询价采购失信惩戒对象名单（以下称黑名单）且在记分有效期内；

4. 被国家、重庆市（含市或任意区县）有关行政部门处以暂停参与询价采购资格行政处罚，且在处罚期限内；

5. 被重庆市住房和城乡建设主管部门暂停在渝承揽新业务且在暂停期内。

我方对以上承诺负全部法律责任。

特此声明。

施工企业（公章）：

　　　　　　　　　　　　　　年　 月 日

（五）基本资格条件承诺函（格式）

基本资格条件承诺函

致重庆市黔江中心医院：

（投标人名称）郑重承诺：

1.我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录。

2.我方未列入在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中。

3.我方在采购项目评审（评标）环节结束后，随时接受采购人、采购代理机构的检查验证，配合提供相关证明材料，证明符合《中华人民共和国政府采购法》规定的投标人基本资格条件。

我方对以上承诺负全部法律责任。

特此承诺。

（投标人公章）

年   月   日

（六）特定资格条证明文件（如有）

（七）商务条款差异表

采购项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 招标商务要求 | 投标商务应答 | 差异说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

投标人： 法人授权代表：

（投标人公章） （签字）

年 月 日

注：

1、本表即为对本项目“第三篇 项目商务要求”中所列商务条款进行比较和响应；

2、该表必须按照招标文件要求逐条如实填写，根据投标情况在“差异说明”项填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无差异”。

3、该表可扩展。

（八）技术条款差异表

采购项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 招标要求 | 投标应答 | 差异说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

投标人： 法人授权代表：

（投标人公章） （签字）

年 月 日

**注：**

1、本表即为对本项目“第二篇 项目技术规格、数量及质量要求”中所列“二、项目技术需求”进行比较和响应；

2、该表必须按照招标文件要求逐条如实填写，根据投标情况在“差异说明”项填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无差异”；

3、该表可扩展；

4、可附相关技术支撑材料。（格式自定）

## 

## 三、其他应提供的资料（如有）

其他与项目有关的资料加盖施工企业公章

（结束）